

Produkt	Maßnahmenummer	Maßnahmetitel	Maßnahmeverantwortlicher	Art der Maßnahme nach § 9 GemHVO (bitte ankreuzen)			Zeitraum	
				erhebliche finanzielle Bedeutung	nicht geringe finanzielle Bedeutung	geringe finanzielle Bedeutung	Voraussichtlicher Beginn	Voraussichtliches Ende
5.4.1.01	1106	Erschließung Planstraße E Am Waldeck	Herr Russow	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2023	2023

Maßnahmebeschreibung
Beschreibung/Begründung der Notwendigkeit

Das B-Plangebiet "Am Waldeck" ist bereits teilweise in den- Planstraßen A bis D erschlossen. Die letzte noch fehlende Planstraße E soll in 2023 hergestellt werden. Wie in den vorherigen Straßen soll auch der Weg "E" B-Plan-gemäß in wassergebundener Decke mit Seitenborden ausgeführt werden. Straßenbeleuchtungsmasten müssen aufgestellt werden. Für die Planungsleistungen werden ca. 18.500,00 € angesetzt. Die Baukosten für die Planstraße E betragen ca. 113.000,00 €. Hinzu kommen noch Kosten i. H. v. 9.500,00 € für zwei Straßenlampen. Unter Berücksichtigung der aktuellen Inflation auf Grund der Energiekrise und Zusatzkosten durch die Coronapandemie werden für die Baukosten inklusive Beleuchtung für den Weg E noch weiter ansteigen.

Voraussichtlicher Finanzierungsplan gegliedert nach Kostengruppen der Anlagenbuchhaltung

Kostengruppen	Planjahr	Auszahlungen in €			A-Sachkonto	Einzahlungen in €					E-Sachkonto	Summe €	Eigenanteile Kommune €
		voraussichtliche Gesamtkosten	Auszahlungen	zuwendungsfähige		EU	Bund	Land	Land	Dritte			
						Antrag/Bewilligung	Antrag/Bewilligung	Antrag/Bewilligung	Refinanzierung	Antrag/Bewilligung			
D	E	F	G	H									
Vorplanung												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
Grundlagenplanung	2023	19.000,00	19.000,00	15.000,00	78532000			8.000,00				8.000,00	11.000,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
Ausführungen	2023	125.000,00	125.000,00	122.500,00	78532000			43.500,00				43.500,00	16.250,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
												0,00	0,00
Summe		144.000,00	144.000,00	137.500,00		0,00	0,00	51.500,00	0,00	0,00		51.500,00	92.500,00

Jährliche Haushaltsbelastungen nach Durchführungen der Investition

Aufwendungen								Einsparungen				Summe €
Planjahr	Nettoabschreibungen €	Bewirtschaftungskosten €	Unterhaltungskosten €	Personal €	Versicherung €	Weitere €						
2023	1.800,00	200,00									2.000,00	
2024	7.200,00	200,00									7.400,00	
2025	7.200,00	200,00									7.400,00	
2026	7.200,00	200,00									#BEZUG!	
Summe	23.400,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	24.200,00	

beigefügte Anlagen - zwingend erforderlich (bitte ankreuzen)	A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Datum, 17.11.2022

Datum:17.11.2022

Datum, 06.12.2022

gez. Wegner
Unterschrift Fachgebietsleiter/in

gez. Russow
Unterschrift Sachbearbeiter/in

gez. Saggel
Sichtvermerk Anlagensachbearbeiter/in

Kostenzusammenstellung Dargun Wadeck Dargun

Planstrasse E

Kostengruppe	Aufwendungen gesamt EUR
BE, Räumung, Wiederherstellg.	5.500,00 €
Schmutzwasser	8.575,00 €
Trinkwasser	16.500,00 €
Erdbau	7.837,50 €
Tragschichten, Pflaster, Borde	52.940,00 €
Beleuchtg., Stundenl., Pflanzen	11.350,00 €
Nettobaukosten	102.702,50 €
Mehrwertsteuer 19 %	19.513,48 €
Gesamtsumme brutto	122.215,98 €

07.11.2022 von Ing. Büro FIDA

Kostengruppe Baustelleneinrichtung, Räumung, Wiederherstellung

Position	Menge	Einheit	EP Euro	GP Euro
Baustelleneinrichtung und Räumung	1	Psch.	3.000,00 €	3.000,00 €
Verkehrssicherung	1	Psch.	500,00 €	500,00 €
Grenzsteine sichern	1	Psch.	1.000,00 €	1.000,00 €
Bestandsplan Strasse, HA für TW,SW	1	Psch.	1.000,00 €	1.000,00 €
			Titelsumme	5.500,00 €
			Gesamtsumme netto	5.500,00 €
			Mwst. 19 %	1.045,00 €
			Gesamt	6.545,00 €

Kostengruppe Schmutzentwässerung

Position	Menge	Einheit	EP Euro	GP Euro
Boden ausheben für Leitungsgaben	75	m ³	35,00 €	2.625,00 €
Boden liefern für Leitungsgaben	35	m ³	30,00 €	1.050,00 €
verdichtungsfähigen Boden liefern und einbauen (Bettungskies)	30	m ³	33,00 €	990,00 €
Schmutzwasserleitung aus PVC-U DN 150 herstellen	50	m	35,00 €	1.750,00 €
Formstücke (Bögen)	15	Stück	70,00 €	1.050,00 €
Verschlusskappen DN 150	9	Stück	40,00 €	360,00 €
Rohranschlüsse an Sammelrohrleitung herstellen	10	Stück	75,00 €	750,00 €
			Titelsumme	8.575,00 €
			Gesamtsumme netto	8.575,00 €
			Mwst. 19 %	1.629,25 €
			Gesamt	10.204,25 €

Kostengruppe Trinkwasserleitung

Position	Menge	Einheit	EP Euro	GP Euro
Boden ausheben für Leitungsgraben	50	m	30,00 €	1.500,00 €
Boden liefern für Leitungsgraben	35	m³	30,00 €	1.050,00 €
Hausanschlüsse (Ventilanbohrschelle + Leitung DN 32 + Verschlusskappe)	9	Stück	1.250,00 €	11.250,00 €
Formstücke	1	psch	2.500,00 €	2.500,00 €
Dichtheitsprüfung	50	m	4,00 €	200,00 €
			Titelsumme	16.500,00 €
			Gesamtsumme netto	16.500,00 €
			Mwst. 19 %	3.135,00 €
			Gesamt	19.635,00 €

Kostengruppe Erdbau

Position	Menge	Einheit	EP Euro	GP Euro
Boden lösen	150	m ³	35,00 €	5.250,00 €
Geeigneten Boden liefern	50	m ³	33,00 €	1.650,00 €
Planum herstellen	375	m ²	2,50 €	937,50 €
			Titelsumme	7.837,50 €
			Gesamtsumme netto	7.837,50 €
			Mwst. 19 %	1.489,13 €
			Gesamt	9.326,63 €

Kostengruppe Erdbau + Tragschichten

Position	Menge	Einheit	EP Euro	GP Euro
wassergebundene Decke herstellen	570	m ²	45,00 €	25.650,00 €
Frostschuttschicht	120	m ²	35,00 €	4.200,00 €
Schottertragschicht herstellen	570	m ²	22,00 €	12.540,00 €
Kleinpflaster Granit liefern, einbauen	20	m ²	90,00 €	1.800,00 €
Tiefbord setzen	250	m	35,00 €	8.750,00 €
			Titelsumme	52.940,00 €
			Gesamtsumme netto	52.940,00 €
			Mwst. 19 %	10.058,60 €
			Gesamt	62.998,60 €

Kostengruppe Stundenlohnarbeiten

Position	Menge	Einheit	EP Euro	GP Euro
Neubau Beleuchtung	1	psch	8.000,00 €	8.000,00 €
Breitbandschutzrohre	1	psch	3.000,00 €	3.000,00 €
LKW-Belastungsfahrzeug	2	h	175,00 €	350,00 €
			Titelsumme	11.350,00 €
			Gesamtsumme netto	11.350,00 €
			Mwst. 19 %	2.156,50 €
			Gesamt	13.506,50 €

Erschließungsmaßnahme/Bauvorhaben: Dargun / B-Plan Nr. 17 "Am Waldeck" - Wegebau Weg E 07.11.2022
Ingenieur-Architekturbüro: Ing.-büro TEPLA Tel.Nr.: 0381 - 20270060
0174 / 6425240

		Honorarzone und Satz:		II, Mindestsatz		
Anrechenbare Kosten (netto) nach Kostenschätzung in EURO: nach Kostenberechnung in EURO: nach Kostenanschlag in EURO:			101.702,50 €			
Grundhonorar in EURO			13.064,95 €	HOAI § 47		
Grundleistungen Leistungsanteile	%-Satz	Betrag des Leistungsanteiles	Nebenkosten in %	Zwischensumme	MWSt.	Summe
1. Grundlagenermittlung	2%	261,30 €	0%	261,30 €	49,65 €	310,95 €
2. Vorplanung	20%	2.612,99 €	0%	2.612,99 €	496,47 €	3.109,46 €
3. Entwurfsplanung	25%	3.266,24 €	0%	3.266,24 €	620,59 €	3.886,82 €
4. Genehmigungsplanung	8%	1.045,20 €	0%	1.045,20 €	198,59 €	1.243,78 €
5. Ausführungsplanung	15%	1.959,74 €	0%	1.959,74 €	372,35 €	2.332,09 €
6. Vorbereitung der Vergabe	10%	1.306,50 €	0%	1.306,50 €	248,23 €	1.554,73 €
7. Mitwirkung bei der Vergabe	4%	522,60 €	0%	522,60 €	99,29 €	621,89 €
8. Bauoberleitung	15%	1.959,74 €	0%	1.959,74 €	372,35 €	2.332,09 €
9. Objektbetreuung und Dokumentation	1%	130,65 €	0%	130,65 €	24,82 €	155,47 €
Gesamt	100%	13.064,95 €	0%	13.064,95 €	2.482,34 €	15.547,29 €
örtliche Bauüberwachung	2,1%	2.135,75 €	2%	2.178,47 €	413,91 €	2.592,38 €
Gesamtsumme in EURO				15.243,42	2.896,25	18.139,67 €

aufgestellt : 
 Uwe Roock
 07.11.2022

Kostenschätzung nach DIN 276 / 08 - Erschließung Am Waldeck - Planstrasse E - Dargun

KS	Kostengliederung	Beschreibung der Leistung	Menge	Einheit	Kosten (netto)	Kosten (brutto)
100	Grundstück					
200	Herrichten					
210	Herrichten	Baustelleneinrichtung	1	psch	3.500,00 €	4.165,00 €
211	Sicherungsmaßnahmen	Sicherung Grenzsteine	1	psch	1.000,00 €	1.190,00 €
220	Öffentliche Erschließung					
227	Verkehrerschließung	Strassenbau	1	psch	89.202,50 €	106.150,98 €
300	Bauwerk - Baukonstruktion					
400	Bauwerk - Technische Anlagen					
500	Außenanlagen					
600	Ausstattung					
619	Ausstattung, sonstiges	Beleuchtung	1	psch	8.000,00 €	9.520,00 €
700	Baunebenkosten					
730	Architekten- und Ingenieurleistung					
734	Planung der Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		1	psch	13.064,95 €	15.547,29 €
740	Gutachten und Beratung					
744	Vermessung	Bestandsplan	1	psch	1.000,00 €	1.190,00 €
752	Honorare	örtl. Bauüberwachung	1	psch	2.178,47 €	2.592,38 €
	GESAMT				117.945,92 €	140.355,64 €