

Beschlussauszug

aus der
Sitzung des Bauausschusses der Stadt Dargun
vom 02.11.2022

Top 7.1. Billigung und Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 18 "Ausbau" der Stadt Dargun

Beschluss:

Die Stadtvertretung der Stadt Dargun beschließt:

1. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 18 „Ausbau“ der Stadt Dargun sowie der Entwurf der Begründung (einschließlich Umweltbericht) werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt und zur Auslage bestimmt.
2. Der Entwurf des Planes und der Begründungen (einschließlich Umweltbericht) sind nach § 3 Abs. 2 BauGB auf die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Behörden sind über die Auslegung zu informieren.
3. Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

- Fr. Wegner erläutert den Stand des B-Plan-Verfahrens. Die Grundflächenzahl wurde auf 0,3 reduziert, da die erforderlichen Ausgleichsmaßnahmen bei einer Grundflächenzahl von 0,4 ein noch höheres Ausmaß annehmen würden. Über die Ausgleichsmaßnahmen ist noch nicht abschließend entschieden worden.

- Hr. Knoche schlägt als Ausgleichsmaßnahme die Entkusselung der Wacholder Heide am Rodelberg vor.

- Fr. Schulz schlägt die Renaturierung eines Flusslaufs vor.

- Fr. Wegner bittet um Zustimmung zur Billigung und Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 18 „Ausbau“ der Stadt Dargun.

- Der Bauausschuss stimmt der Billigung und Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan Nr. 18 „Ausbau“ der Stadt Dargun einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
4	0	0